

УВЕДОМЛЕНИЕ

о проведении внеочередного очно-заочного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: Московская область, г.о. Ленинский, город Видное, бульвар Дивный, дом 3

УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК!

Уведомляем Вас, что по инициативе Управляющей компании ООО «УК ЖК Дивное» ОГРН: 1215000098906 будет проводиться внеочередное очно-заочное общее собрание собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: Московская область, городской округ Ленинский, город Видное, бульвар Дивный, дом 3.

Форма собрания – очно-заочное голосование в соответствии с ч. 2 ст. 44.1 ЖК РФ.

Дата начала собрания – 09:00 5 апреля 2025 г.

Дата проведения очной части собрания – 19:00 7 апреля 2025 г.

Место проведения очной части собрания – бульвар между 1 и 14 домами.

Дата завершения собрания – 15:00 13 мая 2025 г.

Место проведения собрания – Московская обл., г.о. Ленинский, город Видное, бульвар Дивный, дом 3.

Повестка дня общего собрания:

1. Избрание Председателя и секретаря общего собрания собственников
2. Определение администратора ОСС
3. Определение порядка приема администратором сообщений о проведении ОСС
4. Определение порядка приема администратором решений собственников
5. Определение продолжительности голосования
6. О проведении всех последующих ОСС исключительно в форме заочного голосования с использованием ГИС ЖКХ
7. Определение места хранения документов ОСС
8. Утверждение решения об установке шлагбаумов на территории ЖК Дивное и размера платы услуги обслуживания.

Бланки решений принимаются ежедневно с 09-00 ч. до 18-00 ч. по адресу: Московская область, г.о. Ленинский, город Видное, бульвар Дивный, дом 1, офис ООО «УК ЖК Дивное».

Начало сбора бланков Решений – 09:00 5 апреля 2025 г.

Окончание сбора бланков Решений – 15:00 13 мая 2025 г.

Бланки Решений для голосования можно будет получить по адресу: Московская область, г.о. Ленинский, город Видное, бульвар Дивный, дом 1, офис ООО «УК ЖК Дивное».

Голосование на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме может быть осуществлено собственником помещения как лично, так и через своего представителя. Представитель собственника помещения на собрании действует на основании доверенности, оформленной в письменной форме. Доверенность должна быть оформлена в соответствии с требованиями статьи 185.1 Гражданского кодекса РФ или удостоверена нотариально. Копию доверенности необходимо предоставить инициатору собрания. Правомочность общего собрания определяется по количеству голосов, выраженных в решениях собственников многоквартирного дома.

С информацией и материалами по вопросам повестки дня общего собрания можно ознакомиться в офисе ООО «УК ЖК Дивное», а также на сайте – <https://uk-divnoe.ru/>

С уважением,

Инициатор внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома:

ООО «УК ЖК Дивное» ОГРН: 1215000098906

